



## пер. Некрасова, д.8

Кадастровый номер земельного участка:

66:28:2801018:403

Площадь земельного участка (м2):

1106,00

Индивидуальный жилой дом общей площадью:

77,5 м2

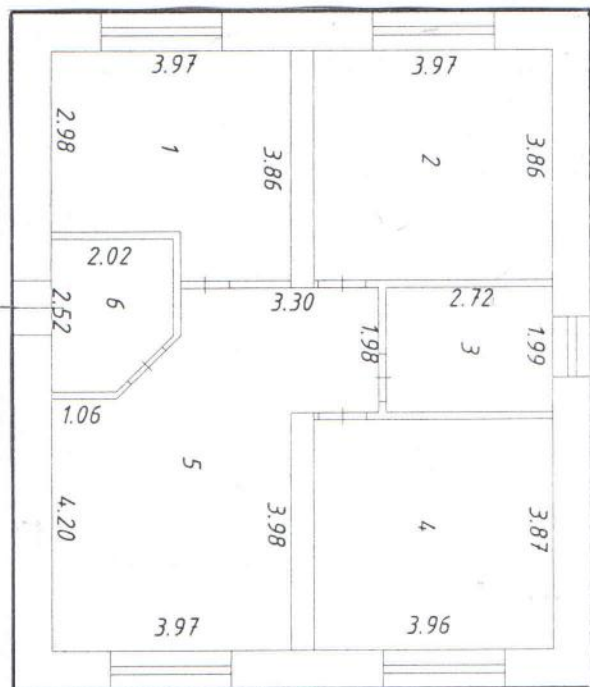
Адрес: Свердловская область, Талицкий р-н,

п. Троицкий, пер. Некрасова, д.8

(Распоряжение администрации Талицкого городского округа № 519 от 22.07.2015г.)

Цена: 2 500 000,00 руб. (рассрочка возможна).

План здания



Экспликация

Этаж	Номер помещения по плану	Назначение помещения	Общая площадь (кв.м.)	Жилая	Вспомогательная
1	3	4	6	8	9
1	1	Жилая комната	13,5	13,5	
	2	Жилая комната	15,3	15,3	
	3	Санузел	5,4		5,4
	4	Жилая комната	15,3	15,3	
	5	Кухня-столовая	23,3		23,3
	6	Тамбур-котельная	4,7		4,7
Итого по дому:			77,5	44,1	33,4

### Характеристики:

- фундамент свайный;
- наружная облицовка стен: кирпич желтый и красный;
- оконные блоки из ПВХ профиля с двойным стеклопакетом;
- кровля из ондулина;
- полы: заливка полов бетоном;
- внутренняя отделка стен: оштукатуривание;
- водопровод и канализация централизованные;
- отопление от газового котла;
- система отопления смонтирована, в т.ч. система водяного теплого пола;
- дверь входная металлическая (межкомнатные двери отсутствуют);
- территория участка ограждена забором из профнастила, со стороны дороги по опорам из кирпичных столбов, с других сторон – по опорам из металлических столбов.